

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Ленина д. 23

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 35

Площадь общего имущества ХВС 107.2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 769.8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
258214.56	340634.86	295604.4	29265.6	15764.86

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
377314.3	344480.4	32833.9	110.77	285051.9	270954.34	14097.56	350476.96

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	44625
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	8032.56
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	64908.42
4	Уборка мест общего пользования, руб.	29631
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	18921
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	15529.5
7	Расходы по управлению МКД, руб.	73542
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15764.86
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	14097.56
	прочее в т.ч.:	
	актуализация технического паспорта МКД	3897.56
	техническое обследование вентиляционных каналов	10200

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев